



JURNAL SĂTESC

BULETIN INFORMATIV AL PRIMĂRIEI ȘI CONSILIULUI
LOCAL AL COMUNEI CRISTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI

ȘTIȚI TOT CE SE ÎNTÂMPLĂ

NR. 7

OCT.
2007

Se distribuie
GRATUIT

DIN CUPRINS :

- ⇒ **Hotărâri ale C.L. Cristești** p. 2
- ⇒ **Amenzi pentru nerespectarea disciplinei în construcții** pag. 3 și 4
- ⇒ **Lista achizițiilor publice din 2007** p. 4

ÎNCEPÂND CU ACEST NUMĂR, PUBLICĂM LISTA CU RĂU PLATNICII COMUNEI CRISTEȘTI

Vizitați site-ul www.comunacristești.ro

LA AVIZIERUL PRIMĂRIEI PUTEȚI CONSULTA LISTELE CANDIDAȚILOR PROPUȘI DE PARTIDELE POLITICE PENTRU ALEGERILE EUROPARLAMENTARE DIN LUNA NOIEMBRIE 2007

CALENDARUL LUNII OCTOMBRIE

Sedința ordinară a C.L. va avea loc pe data de 26.10.2007 cu tema: Aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2008.

SERVICIUL DE URBANISM

În urma concursului organizat de C.L. Cristești și Direcția de Resurse Umane a C.J. Iași, dl. inginer **Miltiade Petru-Cătălin** a ocupat postul de **inspector principal, treapta 3 – urbanism**.

Cetățenii comunei pot cere **consultanță și autorizări** pentru :

- lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbarea destinației sau repararea construcțiilor de orice fel;
- lucrări de construcție, reconstrucție, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitarea căilor de comunicație;
- lucrări de artă, rețele și dotări tehnico-edilitare, lucrări hidrotehnice, amenajări de albie, lucrări de îmbunătățiri funciare;
- lucrări de construcție cu caracter provizoriu.

Pentru eliberarea autorizației de urbanism, vă puteți adresa serviciului cu o cerere. **Certificatul de urbanism nu dă dreptul de a executa construcții. Autorizația de construire se emite în cel mult 30 de zile de la data înregistrării cererii și va cuprinde:**

- certificat de urbanism;
- dovada titlului asupra terenului sau construcției;
- proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție;
- avizele și acordurile legale necesare, stabilite prin certificatul de urbanism;
- dovada privind achitarea taxelor legale.

Autorizația de construire este valabilă timp de 12 luni. Dacă lucrările nu încep în acest interval de timp, autorizația își pierde valabilitatea. În cazuri bine justificate, autorizația poate fi prelungită pentru o perioadă de maximum 12 luni.

(Urmarea în pagina 3)

TELEFOANE UTILE

Primăria: Telefon: 0232-716174; 0232-716170

Fax : 0232-716174; 0232-716293

Poliția Cristești : 0232-716172

Dispensarul uman: 0232-716173

Dispensarul veterinar: tehn.vet. : 0232-733501

Școala: 0232-716178

Biserica: casa parohială: 0232-716212

CONSILIUL LOCAL CRISTEȘTI**Ședința ordinară din 27.09.2007**

Consilieri prezenți: Viorel Bîrzu, Neculai Bucovina, Aurel Chiperi, Dumitru Chiperi, Constantin Dăscălița, Vasile Grădinaru, Constantin Gurzun, Ion Hărmănescu, Dragoș Mercore, Ioan Rusu, Constantin Țintilă.

Președinte de ședință: **Țintilă Constantin**

La ședința CL au fost adoptate următoarele hotărâri:

- **HCL nr. 46** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, suplimentării și modificării Planului anual de achiziții publice pe anul 2007 (vezi pag. 4);
- **HCL nr. 47** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, graficului și tematicii ședințelor C.L. pe trim. IV al anului 2007;
- **HCL nr. 48** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, a **Studiului de fezabilitate pentru reabilitarea, modernizarea și extinderea Sc. de Arte și Meserii Cristești;**
- **HCL nr. 49** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, Studiilor de fezabilitate pentru **„Amenajare centrală termică și instalații interioare de încălzire pentru imobile de utilitate publică din administrarea C. L. Cristești”:** Școala Herești, Școala Homița, Grădinița de centru Cristești, Postul de poliție, Dispensarul uman și Atelierul Școlii de Arte și Meserii Cristești;
- **HCL nr. 50** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, a Studiilor de fezabilitate pentru obiectivele: **„Sistem centralizat de alimentare cu apă” și „Sistem centralizat de canalizare în comuna Cristești”;**
- **HCL nr. 51** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, a documentației tehnico-economice necesară proiectului **„Realizare grupuri sanitare și utilități la Sala Polivalentă Cristești”**, precum și a surselor de finanțare a investiției (Finanțarea se va face din Fondul de Rulment al C.L. Cristești);
- **HCL nr. 52** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, a punctului de vedere al C.L. Cristești și a răspunsurilor la interogatoriul formulat de reclamantul **Cercelaru V. Costel** într-o cauză în care C.L. Cristești figurează ca parte pe rolul Judecătoriei Pașcani (C.L. este de acord ca suprafața de teren atribuită în vederea construirii unei locuințe să devină proprietate personală prin Hotărâre Judecătorească);

- **HCL nr. 53** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, a punctului de vedere al C.L. Cristești și a răspunsurilor la interogatoriul formulat de reclamantul **Pruteanu Constantin** într-o cauză în care C.L. Cristești figurează ca parte pe rolul Judecătoriei Pașcani (C.L. este de acord ca suprafața de teren atribuită în vederea construirii unei locuințe să devină proprietate personală prin Hotărâre Judecătorească);
- **HCL nr. 54** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, a punctului de vedere al C.L. Cristești și a răspunsurilor la interogatoriul formulat de reclamantul **Judele Romică** într-o cauză în care C.L. Cristești figurează ca parte pe rolul Judecătoriei Pașcani (C.L. este de acord ca suprafața de teren atribuită în vederea construirii unei locuințe să devină proprietate personală prin Hotărâre Judecătorească);
- **HCL nr. 55** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, a punctului de vedere al C.L. Cristești și a răspunsurilor la interogatoriul formulat de reclamantul **Buciumanu N. Mircea** într-o cauză în care C.L. Cristești figurează ca parte pe rolul Judecătoriei Pașcani (C.L. este de acord ca suprafața de teren atribuită în vederea construirii unei locuințe să devină proprietate personală prin Hotărâre Judecătorească);
- **HCL nr. 56** – aprobarea, cu 10 voturi pentru, o abținere (Gurzun Constantin), acordării unui aviz favorabil **S.C. IVAROM S.R.L. IAȘI**, pentru B.R.D. Sucursala Pașcani, în vederea înscrierii unei ipotecii pentru un imobil al acestei societăți care se află pe domeniul public al C.L. Cristești;
- **HCL nr. 57** – aprobarea, cu 11 voturi pentru, a documentației tehnico-economice necesare proiectului **„Servicii proiectare și deviere rețea electrică” și „Lucrări deviere rețea electrică la Primăria Cristești”** și a surselor de finanțare a investiției (Finanțarea se va face din Bugetul C.L. Cristești).

Detalii pe www.comunacristesti.ro

PENTRU UN MEDIU CURAT

C.L. Cristești, la propunerea cetățenilor comunei, are în vedere constituirea unor servicii de salubritate și amenajarea unor rampe de colectare selectivă a deșeurilor, care vor fi transportate într-un depozit autorizat ce va fi construit în zona Țuțora – Iași.

Rugăm pe toți locuitorii comunei să depoziteze deșeurile în gropi amenajate în gospodăriile proprii.

Depozitarea gunoaielor în locuri publice, pe câmpuri sau în alte spații neamenajate se va pedepsi conform **HCL nr. 32/28.09.2006 cu amendă între 100 și 1.000 de lei.**

Eugen Nechiforiuc, viceprimar

R.E.C.L. CRISTEȘTI

FIȘA POSTULUI DE ADMINISTRATOR

Administratorul RECL are următoarele **atribuții** :

- asigură buna funcționare a echipamentelor de tehnologi a informației și comunicații din nodurile RECL (școală, primărie, bibliotecă, Punct de Acces Public la Informații): calculatoare, servere, routere, swiciuri, periferice, etc.;

- primește în gestiune infrastructura RECL;

- verifică periodic, din punct de vedere fi-zic și funcțional, starea rețelei locale;

- răspunde de remedierea operativă a defecțiunilor prin intervenție proprie sau făcând apel la echipa de intervenție;

- supraveghează securitatea și accesul utilizatorilor în rețea;

- planifică și organizează acțiuni de întreținere, ține evidențe ale stării tehnice a echipamentelor TIC din școală, primărie, bibliotecă, PAPI;

- acordă asistență tehnică utilizatorilor RECL în vederea folosirii echipamentelor TIC din școală, primărie, bibliotecă, PAPI;

- asigură buna funcționare și actualizarea cu informații a site-ului comunicații (pagina de Internet), ce va fi dezvoltat în cadrul proiectului;

- furnizează un raport periodic de activitate (lunar sau de câte ori este nevoie) atât managerului RECL cât și UMP „Economia Bazată pe Cunoaștere”;

- realizează rapoarte periodice (lunare sau de câte ori este nevoie) referitoare la traficul de date înregistrat în școală, primărie, bibliotecă, PAPI, pe care le transmite managerului RECL și UMP „Economia Bazată pe Cunoaștere”;

- îndeplinește și alte dispoziții ale managerului RECL, primarului, viceprimarului, specifice postului ocupat.

SERVICIUL DE URBANISM

(Continuare din pagina 1)

Taxa pentru eliberarea autorizației este de 1% din valoarea estimată a clădirii. **Taxa pentru**

prelungirea valabilității autorizației se calculează la 30% din valoarea inițială a taxei de autorizare.

Demolarea, dezafectarea sau dezmembrarea construcțiilor și instalațiilor aferente construcțiilor se fac numai pe baza unei **autorizații de desființare** care se emite în aceleași condiții ca și autorizația de construire.

Se pot executa fără autorizație următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență, caracteristicile inițiale ale construcțiilor sau aspectul arhitectonic :

- reparații la împrejmuiri, acoperișuri, învelitori sau terase;

- reparații și înlocuiri de tâmplărie;

Reparații și înlocuiri de sobe de încălzit;

- zugrăveli și vopsitorii interioare;

- zugrăveli și vopsitorii exterioare, dacă nu modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;

- reparații la instalații interioare, la branșamente și racorduri exterioare de orice fel;

- reparații și înlocuiri de pardoseli;

- reparații și înlocuiri la finisaje interioare și exterioare;

- lucrări de întreținere la căile de comunicație și la instalațiile aferente;

- lucrări de construcții funerare subterane și supraterane, cu avizul administrației cimitirelor.

Sunt considerate infracțiuni :

- executarea fără autorizație a lucrărilor de construire sau desființare;

- continuarea lucrărilor după dispunerea opririi acestora de către organele de control.

Sancțiuni : **se pedepsesc cu închisoare de la 3 luni la 3 ani sau cu amendă de la 100 de lei la 5000 de lei.**

Sunt considerate contravenții :

- executarea sau desființarea, totală sau parțială, fără autorizație a construcțiilor.

Sancțiuni: **amendă între 1.000 – 10.000 de lei.**

- împiedicarea sau sustragerea de la efectuarea controlului prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate.

Sancțiuni: **amendă între 3.000 – 7.500 de lei.**

- refuzul nejustificat sau obstrucționarea sub orice formă a accesului persoanelor fizice sau al

reprezentanților persoanelor juridice la documente.

Sanctiuni : amendă între 1.000 – 2.000 de lei.

LISTA ACHIZIȚIILOR PUBLICE PENTRU ANUL 2007

1. consolidare, extindere și supraetajare sediu Primărie Cristești;
2. R.K. Sală Polivalentă;
3. reabilitare și modernizare D.C. 129-133 Cristești-Tătăruși;
4. alimentare cu apă, canalizare și stație de epurare;
5. modernizare și extindere Dispensar uman;
6. R.K. Școala centru;
7. reabilitare Școala Nr. 2;
8. asfaltare D.J. 2008K;
9. R.K. Cămin cultural;
10. pietruire drumuri comunale;
11. pod pârâu Hartoi;
12. azil bătrâni;
13. R.K. Școala Homița;
14. reabilitare termică SAM Cristești, corp A;
15. achiziții furnituri birou;
16. încălzit, iluminat;
17. materiale și prestări servicii cu caracter funcțional;
18. registre agricole;
19. imprimare;
20. creare pagină web;
21. servicii consultantă și expertiză;
22. materiale pentru reparații curente;
23. achiziții piese de schimb;
24. poștă, telefonie;
25. cărți, publicații;
26. servicii proiectare;
27. încălzit, iluminat;
28. servicii apă, canal;
29. lucrări deviere rețea electrică Primăria Cristești;
30. servicii proiectare.

RĂU PLATNICI

Începând cu acest număr vom publica din lista datornicilor la bugetul local pe toți cei care au restanțe din anii anteriori.

1. SC IVAROM SRL IAȘI 17.476.00 lei

2. SC INVEST COMPANY LINES SRL Podul Iloaiei 1.250.00 lei

3. SC LACTIS SRL (Bîrzu Neculai)	430.00 lei
4. Cabinete medicale Leonte Radu	487.00 lei
5. Burlacu I. Ștefan	788.00 lei
6. Cîtea I. Alexandru	2.255.00 lei
7. Crăciun I. Gheorghe	393.00 lei
8. Grădinaru V. Vasile	2.165.00 lei
9. Arteni Gav. Vasile	3.656.00 lei
10. Onofrei Gav. Mihai	791.00 lei
11. Burlacu I. Dumitru	373.00 lei

POSTUL DE POLIȚIE CRISTEȘTI

Scandalagii: Apetrei Ghi. Gheorghe (tată) și **Apetrei Ghe. Gheorghe** (fiu), din satul Homița, au fost amendați cu 3.500 și, respectiv, 1.000 lei (RON) pentru provocare de scandal și lovirea cetățeanului Onofrei Ionel din Homița.

UITUCI

Au uitat să-și schimbe buletinul :

1. Apetrei Ghi. Gheorghe, buletin expirat din 2002;
2. Irimia Cezar, buletin expirat din 2005;
3. Manda Angela, buletin expirat din 2004;
4. Manda Mihai, buletin expirat din 2006.

Cetățeanul APETREI GHEORGHE din Homița, deși are 16 ani, n-a avut niciodată act de identitate.

Ovidiu Toma, agent de poliție

SFATURI PRACTICE

Dacă vrei să scăpați de mirosurile urâte după ce tăiați ceapă, frecați-vă mâinile înainte și după curățarea cepei, cu oțet alb.

Pentru a face să dispară mirosul de pește din pielea dvs. sau din obiectele pe care le utilizați în bucătărie, frecați-le cu oțet și cu suc de lămâie. Dacă toate aceste metode nu dau niciun rezultat, scoateți pasta dvs. de dinți și spălați-vă pe mâini cu ea. Ingredientele pastei de dinți care permit curățarea și împrosperarea gurii dvs. vor avea același efect și pe pielea dvs.

Pagini realizate de Constantin Dăscălița

Colegiul de redacție (numere de telefon)

Constantin Dăscălița	0232-716201
Ovidiu-Constantin Butnariu	0232-716174
Simona-Elena Baltag	0232-716293
Daniela Toma	0232-716293
Iulia Buciumanu	0232-716178