



# JURNAL SĂTESC

ȘTIȚI TOT CE SE ÎNTÂMPLĂ

BULETIN INFORMATIV AL CONSILIULUI LOCAL CRISTEȘTI

www.comunacristesti.ro

## ȘCOLILE ÎȘI AȘTEAPTĂ ELEVII

**E**levii comunei 115/2006. Cristești pot începe cursurile anului școlar 2008 - 2009 în luna august aici, prin grija conducerii școlii,

a primarului Constantin Bolohan și a viceprimarului Vasile Buciumanu, localurile școlilor din satul de centru și din Herești au fost reparate și igienizate într-un timp record.

Lucrările au fost executate în cea mai mare parte cu personalul nedidactic al școlilor : Sofia Antonia, Olimpia Florescu, Maria Rotaru, Vasile Crăciun, Mihai Simion, Floranța Avădăni și Maria Roznovăț, cu sprijinul Primăriei, care a pus la dispoziția școlilor persoane beneficiare ale Legii

S-au executat reparații la plafoane, pereți și geamuri, s-au vărut încăperile, s-au vopsit gleturi și tâmplărie, s-au reparat băncile și s-au înlocuit unele pardoseli cu parchet melaminat. La școlile nr. 2 din Cristești și nr. 3 din Herești s-au instalat chiuvete și bazine pentru apă, necesare igienei



mâinilor.

Costurile acestor lucrări au fost acoperite din bugetul Școlii de Arte și Meserii Cristești.

Lucrările de reparații capitale de la școala din satul Homița sunt în curs de finalizare. Constructorul S.C. SAN INVEST s.r.l. Tg. Neamț a promis că localul acestei școli, complet refăcut, va fi dat în folosință, în devans față de prevederile contractuale, la

### DIN CUPRINS :

HOTĂRÂRI p. 2

IMPOZITE p. 3

PE SCURT p. 5

ȘTIAȚI CĂ... p. 5

SFATURI p. 6

### TELEFOANE UTILE :

Primărie : 716174

716170

Fax : 716293

Poliția : 716172

Dispensar

uman : 716173

Tehnician

veterinar : 733501

Școala : 716178

Casa paro-

hială : 716212

## CALENDARUL LUNII AUGUST 2008

În ziua de 28 august 2008, ora 13,00, va avea loc ședința ordinară a Consiliului Local Cristești.

## CONSILIUL LOCAL CRISTEȘTI

Consilieri prezenți : Bucumanu Vasile, Chiperi D-tru, Ciobanu Mircea, Dăscălița C-tin, Doroftei Gheorghe, Gurzun C-tin, Hărmănescu Maria-Daniela, Istrate Dănuț-Ioan, Istrate Vasile-Sorin, Oneaga Cătălin, Pintili Vlad-Mihai, Timofte Dumitru.

Președinte de ședință : C-tin Dăscălița

### HOTĂRÂRI ALE CONSILIULUI LOCAL CRISTEȘTI ADOPTATE ÎN ȘEDINȚA DIN 18.06.2008

#### HOTĂRÂREA nr. 47

Proiectul de hotărâre prin care s-a propus Acordul de asociere dintre Consiliul Local al comunei Cristești și consiliile locale ale localităților Pașcani, Tătărăuși, Valea Seacă, Moțca, Miroslovești, Ciohorăni, Mogoșești-Siret, Stolniceni-Prăjescu, Todirești, Ruginoasa și Vânători, în vederea înființării și funcționării unui Echipaj de prim ajutor de tip SMURD pentru municipiul Pașcani și zonele limitrofe, a fost adoptat cu 12 voturi pentru.

#### HOTĂRÂREA nr. 48

Proiectul de hotărâre prin care s-a propus asocierea în participațiune între comuna Cristești și SC CODEC STAR s.r.l. Cluj Napoca, în vederea măririi siguranței rutiere și pietonale pe raza comunei Cristești, a fost adoptat cu 11 voturi pentru și o abținere (Ciobanu Mircea).

#### HOTĂRÂREA nr. 49

Proiectul de hotărâre prin care s-a propus aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Cristești, județul Iași a fost adoptat cu 12 voturi pentru.

#### HOTĂRÂREA nr. 50

Proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea organizării procedurilor de

atribuire prin închiriere a suprafeței de 500 mp din proprietatea publică a comunei Cristești în perspectiva creării unui atelier pentru confecții metalice, a fost adoptat cu 12 voturi pentru.

#### HOTĂRÂREA nr. 51

Proiectul de hotărâre prin care se prelungeste termenul de închiriere, pentru Contractul de închiriere nr. 1177/30.05.2003 cu S.C. MATEX s.r.l. Cristești, până la data de 31.05.2013, cu menținerea valabilității și a condițiilor pentru restul prevederilor contractuale, cu excepția prevederilor privind prețul închirierii și modalitățile de ajustare și recalculare a prețului, a fost adoptat cu 12 voturi pentru

#### HOTĂRÂRE nr. 52

Proiectul de hotărâre prin care se stabilesc taxele și impozitele locale pentru anul 2009 a fost aprobat, cu unele amendamente, cu 12 voturi pentru. (detalii în pag. 3)

#### HOTĂRÂREA nr. 53

Proiectul de hotărâre pentru aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 1608/1993 către S.C. MARSAT s.a. Roman cu menținerea valabilității și a condițiilor tuturor prevederilor contractuale, a fost adoptat cu 12 voturi pentru.

#### HOTĂRÂREA nr. 54

Proiectul de hotărâre privind reactualizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Cristești a fost adoptat cu 12 voturi pentru.

#### HOTĂRÂREA nr. 55

Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării comunei Cristești, în calitate de membru activ, la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciul de salubritate la nivelul județului Iași, a fost adoptat cu 12 voturi pentru.

#### HOTĂRÂREA nr. 56

Proiectul de hotărâre pentru acordarea avizului în vederea încheierii unui contract de prestări servicii oferit de S.C. AGREGATE-EST s.r.l. Valea Lupului, Iași a fost respins cu 12 voturi.

#### HOTĂRÂREA nr. 57

Proiectul de hotărâre privind participarea Consiliului Local Cristești la constituirea unei asocieri în participațiune pentru înființarea unei exploatare de agregate de balastieră pe raza comunei Cristești, împreună cu asociatul S.C. EUROCONSTRUCT GROUP s.r.l. Iași, în care Consiliul Local Cristești va putea participa prin cedarea dreptului de exploatare pietrișuri și nisipuri în perimetrul Râu Moldova, malul stâng, a fost adoptată cu 12 voturi pentru.

**TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE PENTRU ANUL 2009****(extras)**

Impozitul anual datorat bugetului local pentru imobile-clădiri, proprietate a persoanelor fizice, este de 0,1% din valoarea impozabilă a imobilului.

Valoarea impozabilă a imobilului se calculează prin înmulțirea suprafeței construite a clădirii, desfășurată, în metri pătrați, după cum urmează :

clădiri cu pereți din beton armat sau cu pereți din cărămidă - 436 lei/mp ;

clădiri cu pereți din lemn sau cărămidă nearsă (chirpici) - 125 lei/mp ;

anexe gospodărești din beton, cărămidă arsă sau piatră - 112 lei/mp ;

anexe gospodărești din lemn sau cărămidă nearsă (chirpici) - 49 lei/mp.

Pentru contribuabilii care achită valoarea impozitului până la data de 31 martie 2009 se acordă o bonificație de 10% din impozitul datorat.

Pentru terenurile intravilane cu destinația de curți - construcții, mai puțin suprafețele ocupate efectiv de clădire, impozitul se stabilește în funcție de rangul localității și zonare, după cum urmează :

sat Cristești, fără cartierul Herești - zona C, rang IV, - 420 lei/ha (0,0420 lei/mp) ;

sat Homița - zona C, rang V, - 280 lei/ha (0,0280 lei/mp) ;

sat Cristești, cartier Herești, începând de la pod Herești (Istrate), zona C, rang V, - 280 lei/ha (0,0280 lei/mp).

Pentru terenurile din intravilan,

fără construcții, impozitul s-a stabilit, astfel :

Teren arabil - 15 lei/ha (0,0015 lei/mp) ;

Pășune - 12 lei/ha (0,0012 lei/mp) ;

Fânează - 12 lei/ha (0,0012 lei/mp) ;

Vie pe rod - 22 lei/ha (0,0022 lei/mp) ;

Livadă - 27 lei/ha (0,0027 lei/mp) ;

Pădure - 15 lei/ha (0,0015 lei/mp) ;

Teren cu luciu de apă - 7 lei/ha (0,0007 lei/mp).

Pentru terenurile extravilane impozitul se calculează prin înmulțirea suprafeței, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare zonei C, după cum urmează :

Teren cu construcții - 20 lei/ha ;

Arabil - 35 lei/ha ;

Pășune - 18 lei/ha ;

Fânează - 18 lei/ha ;

Vie pe rod - 40 lei/ha ;

Livadă pe rod - 40 lei/ha ;

Pădure și alte terenuri cu vegetație forestieră - 10 lei/ha ;

Teren cu amenajări piscicole - 22 lei/ha.

Contribuabilii care achită impozitul până la 31 martie 2009 beneficiază de o scutire de 10%.

Impozitul anual pentru mijloacele de transport auto se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune de până la 200 cmc, astfel :

Motorete, scutere, motociclet

și autoturisme cu capacitate până la 1600 cmc, inclusiv - 8 lei/grupă de 200 cmc ;

Autoturisme cu capacitate între 1601 cmc și 2000 cmc, inclusiv - 16,5 lei/grupă de 200 cmc ;

Autoturisme cu capacitate între 2001 cmc și 2600 cmc, inclusiv - 33 lei/grupă de 200 cmc ;

Autoturisme cu capacitate între 2601 cmc și 3000 cmc, inclusiv - 66 lei/grupă de 200 cmc ;

Autoturisme cu capacitate de peste 3001 cmc - 132 lei/grupă de 200 cmc ;

Autobuze, autocare, microbuze - 22 lei/grupă de 200 cmc ;

Alte autovehicule cu masă totală autorizată de până la 12 tone, inclusiv - 27,5 lei/grupă de 200 cmc ;

Tractoare înmatriculate - 16,5 lei/grupă de 200 cmc.

Pentru remorci auto tractabile :

Până la 1 tonă - 8 lei ;

Până la 3 tone - 27 lei ;

Până la 5 tone - 40 lei ;

Peste 5 tone - 50 lei.

Taxe de înmatriculare :

Taxă înmatriculare temporară - 8 lei ;

Până la 750 kg, inclusiv - 29 lei ;

De la 750 la 3500 kg, inclusiv - 57 lei ;

Autocamioane și remorci mai mari de 3500 kg - 114 lei ;

Taxa pentru drumuri - 27,5 lei/km ;

Taxa pentru căi ferate normale - 55 lei/km.

(continuare în pagina a 4-a)

**TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE PENTRU ANUL 2009****(continuare din pagina a 3-a)****Taxe pentru activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului :**

-eliberarea autorizației de construire – 0,5% din valoarea autorizată a construcției ;

-eliberarea autorizației pentru organizare de șantier în vederea realizării unor construcții, care nu sunt incluse în alte autorizații de construcție – 3% din valoarea autorizată a lucrării de organizare de șantier ;

Demolarea locuinței personale – 28 lei ;

Constatarea autodemolării unei anexe gospodărești – 17 lei ;

Constatarea autodemolării pentru alte clădiri – 44 lei ;

Recepție la terminarea lucrărilor de construire locuință personală – 33 lei ;

Recepție la terminarea lucrărilor de construire anexă gospodărească – 55 lei ;

Recepție la terminarea lucrărilor de construire alte clădiri – 55 lei ;

Recepție finală a lucrărilor de construire locuință personală – 55 lei ;

Recepție finală a lucrărilor de construire anexă gospodărească – 22 lei ;

Recepție finală a lucrărilor de construire alte construcții – 66 lei ;

Eliberare certificat de urbanism - 10 lei ;

Prelungire certificat de urbanism – 10 lei ;

Prelungire autorizație de

construire/desființare – 30% din cuantumul autorizației inițiale ;

Eliberare plan de încadrare în zonă, scara 1/5000, - 20 lei ;

Eliberare plan de situație, scara 1/500, 1/1000, - 20 lei ;

Eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine – 6 lei/mp ;

Desființarea totală sau parțială construcției – 0,1% din valoarea impozabilă a clădirii ;

Eliberare autorizații pentru lucrări de racord și bransamente la rețele publice de apă, canal, gaze naturale, energie electrică, energie termică, telefonie, televiziune prin cablu – 10 lei pentru fiecare racord.

**Alte taxe :**

Autorizație pentru activitate economică – 11 lei ;

Inregistrarea cererilor de autorizare a societăților comerciale, asociații familiale și persoane fizice autorizate sau pentru excluderea unui asociat – 39 lei ;

Eliberarea certificatului de producător – 45 lei și taxă pentru viză trimestrială – 5 lei ;

Eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale – 18 lei pentru fiecare metru pătrat sau fracțiune de metru pătrat ;

Afișaj și reclamă la locul în care persoana își desfășoară activitatea economică – 20 lei/mp ;

Pentru panouri – structuri de afișaj și alte afișaje pentru reclamă și publicitate – 15 lei/mp ;

Pentru spectacole de circ, teatru, competiții sportive, muzică

populară, se stabilește impozit de 2% din încasări și 5% pentru festivaluri, serate, concursuri ;

Pentru activități de discotecă, în funcție de suprafața incintei, impozitul este de 2 lei/mp/zi .

**Taxe anuale pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit :**

Pentru meseriași și cărauși – 15 lei/an ;

Pentru cazane de fabricat produse etilice – 30 lei/an ;

Pentru liberi profesioniști – 30 lei/an ;

Darace, mori, prese de ulei – 150 lei/an ;

Alte activități, croitorie, potcovărie, et. – 150 lei/an ;

Autorizații PF și AF – 150 lei/an ;

Autorizație SRL și SA – 150 lei/an.

**Taxe speciale :**

Pentru activități de producție – 10.000 lei/an, în sarcina persoanelor juridice care desfășoară activități de producție pe raza comunei Cristești , așa cum sunt acestea definite de nomenclatorul activităților economice în vigoare.

Pentru activități ocazionale – 100 lei/an, în sarcina persoanelor fizice care desfășoară, pe raza comunei Cristești, munci ocazionale din categoria muncilor calificate sau necalificate în construcții sau alte asemenea activități.

Taxa pentru măsurători de

**O GLUMĂ PE LUNĂ**

**Ion iese cu capra pe câmp și se întâlnește cu Gheorghe, care zice:**

- Unde te duci cu boul ăsta?
- Ce bou, mă, nu vezi că-i capră?
- Da' nu cu tine vorbeam, ci cu capra.

**TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE PENTRU ANUL 2009**

(continuare din pagina a 4-a)

|   |   |  |
|---|---|--|
| <b>Alte taxe locale :</b>   | Taxă pază obștească – 10 lei ;  | metru pătrat afectat de operațiunile de exploatare de carieră sau balastieră pe raza comunei Cristești.  |
| Inchiriere Casa de nunți – 500 lei ;                              | Eliberări avize primărie – 30 lei ;   |  |
| Inchiriere Cămin cultural pentru nunți – 150 lei ;                | Eliberări de duplicate după certificate de stare civilă pierdute – 15 lei ;   | <b>SCUTIRI DE LA PLATA TAXELOR</b>   |
| Oficierea căsătoriei în afara zilelor normale de lucru – 50 lei ; | Eliberări de certificate de stare civilă deteriorate – 10 lei ;   | Sunt scutiți de plata taxelor și impozitelor locale cei 22 de membri voluntari ai Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență, nominalizați prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Cristești care au încheiat contract de voluntariat cu Primarul comunei Cristești. |
| Eliberări imprimare de orice fel – 2 lei ;                        | Taxă amplasare firmă pentru persoane juridice – 25 lei ;  |  |
| Eliberări de adeverințe din arhivă – 20 lei ;                     | Taxă gaj – 1,5% din cuantumul creanței garantate dar nu mai mult de 39 lei ;  |  |
| Eliberări bilete de proprietate pentru animale – 3 lei ;          | Taxă Anexa 1 (27), Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale – 20 lei.   | Consiliul Local poate aproba în cursul anului, punctual, scutiri sau reduceri de la plata taxelor și impozitelor datorate, de la caz la caz, pentru persoanele aflate în dificultate materială.  |
| Taxă căraușie pentru atelaj cu un cal – 20 lei/an ;               | Se instituie Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru exploatarea de carieră și balastiere de pe raza comunei – 7 lei pentru fiecare metru pătrat sau fracțiune de | Ovidiu Butnariu,   |
| Taxă căraușie pentru atelaj cu doi cai – 30 lei/an ;              |   |  |
| Eliberare certificate de stare civilă – 3 lei ;                   |   |  |
| Taxă PSI – 2 lei ;  |   |  |

**ȘTIRI PE SCURT**

**S**-a finalizat cursul pentru CREȘTEREA ANIMALELOR organizat în comuna Cristești prin intermediul O.J.C.A. Iași. Cursul a fost absolvit de 33 de persoane din localitate.

Se organizează cu sprijinul O.J.C.A.Iași, dacă se înscriu cel puțin 25 de persoane, următoarele cursuri :

CRESCĂTORI DE ANIMALE –taxa 20 lei

AGRICULTORI – taxa 20 lei

TRACTORIȘTI ÎN BRAZDĂ – taxa 60 lei

Înscrierile se fac la dl. ing. Chiperi Dumitru, până la data de 10 august 2008.

\*

S.C. BIG ȘTEF s.r.l. cu sediul în Cristești a închiriat, prin licitație, spații la Școala Herești și SAM Cristești, în vederea deschiderii de chioșcuri pentru comercializarea produselor necesare elevilor.

**ȘTIATI CĂ...?**

**Televizorul în „standby” consumă 45% din curentul electric folosit de un televizor în funcțiune.**

**Reglarea termostatului cu doar un grad C mai jos, înseamnă o economie de energie de 7%.**

**Spălarea hainelor la 30 grade C și nu la 40 grade C, reduce consumul de energie cu 40% și este, în general, la fel de eficientă.**

**Încărcătoarele de telefon uitate în priză consumă energie, din**

**PENTRU UN MEDIU CURAT**

**U**nitățile de hârtie în vederea reciclării!  
 Politici Utilizează produse  
 Publice din ecologice prietenoase cu  
 cadrul mediului inconjurător care  
 Ministerului Mediului și pot fi reciclate cu ușurință!  
 Dezvoltării Durabile a  
 elaborat un ghid de  
 instrumente practice  
 pentru reducerea  
 impactului negativ asupra  
 mediului:

**Pentru reducerea  
 consumului și evitarea  
 risipei de energie**

Închide sursele de  
 lumină din încăperile  
 neocupate!

Curăță regulat sursele  
 de lumină!

Utilizează becuri,  
 calculatoare și alte aparate  
 ecologice, cu consum redus  
 de energie!

**Pentru reducerea  
 consumului și evitarea  
 risipei de materiale**

Păstrează resturile de

Utilizează produse  
 ecologice prietenoase cu  
 mediul inconjurător care  
 pot fi reciclate cu ușurință!

**Pentru transport**

Deplasează-te la  
 serviciu utilizând  
 transportul în comun și  
 numai dacă este strict  
 necesar, folosește  
 autoturismul personal!

Împreună cu colegii,  
 deplasează-te la locul de  
 muncă într-un singur  
 autoturism personal!

Utilizează autoturismul  
 care consumă cel mai puțin  
 și este cel mai puțin  
 poluant!

Comportă-te moderat și  
 calm, la volan!

Deplasează-te pe trasee  
 scurte mergând pe jos sau  
 cu bicicleta!

**POSTUL DE POLITIE CRISTEȘTI INFORMEAZĂ**

ANTONIA V. MIHAI de 54 de ani din Cristești este cercetat penal pentru port ilegal de armă albă, lovire și alte violențe.

În ziua de 30 iulie 2008, minorul ANC, de 11 ani din Cristești, lăsat nesupravegheat de părinți, a căzut victima unui accident rutier în urma căruia a rămas cu o infirmitate pe viață.

Atenționăm pe această cale pe toți locuitorii comunei Cristești să supravegheze joaca copiilor și să aibă în vedere că drumul public nu este amenajat pentru plimbările cu role, ATV-uri, biciclete.

**NU LĂSAȚI COPIII SĂ SE JOACE PE STRADĂ!**

Agent șef, Ovidiu Toma

**SFATURI PRACTICE**

**Evitarea înțepenirii becului în  
 fasung**

Becurile de la instalațiile electrice  
 din exterior sunt mai expuse  
 contactului cu praful și adesea se  
 înțepenesc și se deșurubează greu.  
 Înainte de a înșuruba un bec în fasung,  
 ungeți filetul cu puțin balsam de buze.  
 Acest lucru va împiedica blocarea  
 becului și va ușura înlocuirea lui.

**Curățarea instalațiilor sanitare**

Turnați puțin alcool metilic direct  
 din sticlă pe o cârpă moale și  
 absorbantă și ștergeți instalațiile. Nu  
 este nevoie să clătiți – alcoolul se va  
 evapora. Obiectele cromate vor străluci  
 de curățenie și, în plus, vor fi uciși toți  
 microbii.

**Scoaterea petelor de fixativ de pe  
 oglinzi**

Este inevitabil să se stropească  
 oglinda când vă dați cu fixativ.  
 Ștergând imediat cu alcool metilic vor  
 dispărea toate petele lipicioase, iar  
 oglinda va străluci din nou de  
 curățenie.

**Păstrați curat gulerul de la cămașă**

Pentru a nu înnegri gulerul  
 cămășii, ștergeți-vă pe gât cu alcool  
 medicinal de calitate în fiecare  
 dimineață, înainte de a vă îmbrăca.

**Curățarea telefonului**

Dacă telefonul dumneavoastră a  
 început să se murdărească, ștergeți-l  
 cu alcool metilic. Acesta va curăța  
 murdăria și în același timp va  
 dezinfecta telefonul.

**COLEGIUL DE REDACȚIE :**

Constantin Dăscălița 716201

Ovidiu Butnariu 716174

Simona Baltag 716293

Daniela Toma 716293

Adriana Spiridoniciă 716178