

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - COMUNA CRISTEȘTI
HOTĂRÂRE
Nr. 21 din 11 martie 2010

privind instrumentarea proiectului,
“MODERNIZARE DRUMURI AGRICOLE DE EXPLOATAȚIE ÎN COMUNA
CRISTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”

Consiliul local al comunei CRISTEȘTI, județul IAȘI;

Având în vedere Programul de dezvoltare a comunei CRISTEȘTI pentru perioada 2008-2013;

Având în vedere Nota de fundamentare și proiectul de hotărâre formulate de Primarul comunei și îndeplinirea condițiilor de transparență decizională prin afișarea acestor documente la sediul Primăriei Cristești sub nr. 704/10.02.2010,

Având în vedere necesitatea adoptării unor măsuri în vederea accesării de fonduri prin programul FEADR componenta 1.2.5., evidențiate prin raportul compartimentului de achiziții publice și dezvoltare locală;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate organizate la nivelul consiliului local;

Având în vedere Hotărârea nr. 20/20010 a Consiliului Local CRISTEȘTI privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2010;

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. b), și alin. 9, art. 45 și art. 115 din Lg. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă ca necesară și oportună investiția privind proiectul:

- **“MODERNIZARE DRUMURI AGRICOLE DE EXPLOATAȚIE ÎN COMUNA CRISTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”**

urmînd a fi depus pentru aprobarea finanțării în cadrul măsurii 1.2.5. FEADR.

Art.2. Se confirmă că fondurile necesare lucrărilor sunt prevăzute în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției.

Art.3. Consiliul Local CRISTEȘTI se angajează să asigure, prin intermediul bugetului local, cheltuielile de mentenanță și gestionare a investițiilor pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data la care investiția a fost data în exploatare, precum și fondurile necesare pentru cofinanțarea investiției.

Art.4. Se atestă ca suprafețe și proprietăți deservite de investiție:

- tarla T 25/1/187 (Moșie stînga) cu suprafața de 69,13 ha – 80 proprietari,
- tarla T 40/317 (Moșie dreapta) cu suprafața de 74,77 ha – 127 proprietari,
- tarla T 25/3/187 (Răchiți – Mîndru) cu suprafața de 36,54 ha – 65 proprietari,
- tarla T 25/2/187 (Livezi) cu suprafața de 37,58 ha – 37 proprietari,

- tarla T 25/3/187 (Bursucărie) cu suprafața de 53 ha – 88 proprietari,
- tarla T 24/183 (Boxă – Găinărie) cu suprafața de 25,58 ha – 34 proprietari,
- tarla T 31/208 (Humărie dreapta) cu suprafața de 54,06 ha – 73 proprietari,
- tarla T 32/214 (Humărie stînga) cu suprafața de 65,26 ha – 114 proprietari,
- tarla T 28/195 (Pod deal) cu suprafața de 133,80 ha – 198 proprietari,
- tarla T 48/387 (Hațaș I) cu suprafața de 39,42 ha – 55 proprietari,
- tarla T 51/2/399 (Hațaș II) cu suprafața de 14 ha – 28 proprietari,
- tarla T 56/412 (C.P. Onii) cu suprafața de 46,05 ha – 83 proprietari,
- tarla T 24/183 (Grădini) cu suprafața de 66,73 ha – 100 proprietari.

Art.5. Se împuternicește Primarul comunei CRISTESTI, dl BOLOHAN CONSTANTIN pentru întocmirea demersurilor necesare în vederea pregătirii și depunerii documentației solicitate prin acest program.

Art. 6. Consiliul Local al comunei Cristești se angajează a asigura accesul public la investiția “MODERNIZARE DRUMURI AGRICOLE DE EXPLOATAȚIE ÎN COMUNA CRISTEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”, realizată prin proiectul propus, fără perceperea de taxe.

Art.7. Secretarul comunei CRISTESTI va comunica și înainta prezenta hotărâre Primarului comunei, Prefectului județului IAȘI pentru controlul de legalitate, o copie se va depune la dosarul pentru acest program iar un exemplar va fi afișat în locuri publice.

Data

11.03.2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

IOAN – DĂNUȚ ISTRATE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul comunei,
OVIDIU CONSTANTIN BUTNARIU

JUDEȚUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTESTI

HOTĂRĂREA **Nr. 22 din 11 martie 2010**

HOTĂRĂRE

Pentru aprobarea finanțării unui studiu de fezabilitate

Consiliul Local al comunei Cristești, județul Iași,
Avînd în vedere referatul de necesitate al viceprimarului comunei Cristești, prin care se invederează necesitatea finanțării realizării unui Studiu de Fezabilitate în vederea reabilitării unor drumuri de exploatare;

Avînd în vedere Nota de fundamentare a Primarului comunei Cristești și îndeplinirea condițiilor de transparentă decizională în aplicarea prevederilor art. 6 din Lg. 52/2003;

Avînd în vedere prevederile O.U.G. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică și a Normelor de aplicare ale acesteia aprobate prin H.G. 942/2006;

Avînd în vedere Programul de dezvoltare strategică a comunei Cristești pentru perioada 2007 – 2013, aprobat prin Hotărîrea nr. 21/25.03.2008,

Avînd în vedere Hotărîrea nr. 20/2010 a Consiliului local Cristești pentru aprobarea bugetului comunei pe anul 2010,

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. b), art. 45 și art. 115 din Lg. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se alocă din bugetul local sumele necesare în vederea întocmirii studiului de fezabilitate pentru proiectul "MODERNIZARE DRUMURI AGRICOLE DE EXPLOATAȚIE ÎN COMUNA CRISTEȘTI, JUDEȚUL IASI", precum și pentru finanțarea studiilor de teren, a eventualelor expertize tehnice, a consultanței și a obținerii de avize, acorduri autorizații.

(2) Studiile de Fezabilitate actualizate se vor constitui parte în documentațiile ce vor fi depuse pentru susținerea cererilor de finanțare.

Art. 2. Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Cristești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 3. Secretarul comunei va înainta copii de pe prezenta Prefectului jud. Iași, pentru controlul legalității, Primarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Aparatului de lucru al primarului comunei, și va proceda la popularizarea prezentei prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN – DĂNUȚ ISTRATE

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
OVIDIU CONSTANTIN BUTNARIU

JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTEȘTI

HOTĂRÂREA Nr. 23 din 25 martie 2010

privind organizarea pășunatului în anul 2010 în comuna Cristești

Consiliul Local al comunei Cristești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 25.03.2010;

Avînd în vedere propunerile privind modalitățile, condițiile și termenele pentru organizarea pășunatului pe raza comunei Cristești în anul 2010, formulate de Viceprimarul comunei Cristești,

Avînd în vedere Nota de fundamentare și propunerea de hotărîre privind organizarea pășunatului pe raza comunei formulate de Primarul comunei, și îndeplinirea condițiilor de publicitate, prevăzute de art. 6 din Lg. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, prin afișarea Proiectului de hotărîre sub nr. 706/22.02.2010,

Avînd în vedere discuțiile purtate în cadrul ședinței extraordinare de consiliu local din 11 martie 2010,

Avînd în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,

Avînd în vedere prevederile Lg. 72/2002, legea zootehniei, cu modificările ulterioare,

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. a) din Lg. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul art. 45 și 115 din Lg. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă organizarea pășunatului, în anul 2010, pentru bovine proprietate a cetățenilor din comuna Cristești, pe pășunea proprietate a comunei Cristești, după cum urmează:

- pășunea „Belita”
- pășunea „Cioate”
- pășunea „Prund-jos”
- pășunea „Homița”,.

(2) Se stabilește taxa de pășunat pentru bovine adulte în cuantum de 20 lei/cap și pentru tineret taurin în cuantum de 15 lei/cap.

Art. 2. (1) Se aprobă, pentru anul 2010, organizarea de stîni pe pășunea proprietate a comunei Cristești, pentru pășunatul ovinelor și caprinelor proprietate numai a cetățenilor din comuna Cristești, pe următoarele amplasamente:

- pășunea „Prund-sus”-1, - organizator de stîină Burlacu Ștefan,
- pășunea „Prund-sus”-2, - organizator de stîină Crăciun I. Gheorghe,
- pășunea „Cioate”, - organizator de stîină Bîrgăoanu Alexandru,
- pășunea „Broșteni”-1, - organizator de stîină Mihalcea Gheorghiuță,
- pășunea „Broșteni”-2, - organizator de stîină Micu Nicolae.

(2) Atribuirea amplasamentelor menționate la alineatul 1 se va face către organizatorii de stîni pe bază de contract de folosință, crescătorilor de animale de pe raza comunei.

(3) Se mandatează primarul comunei să efectueze atribuirea amplasamentelor către organizatorii de stîină, cu respectarea condițiilor prevăzute la alineatele următoare, precum și să efectueze demersurile necesare pentru obținerea eventualelor subvenții acordate pentru acest fel de exploatare a terenurilor.

(4) Se interzice atribuirea de amplasamente persoanelor (organizatori de stîină) care figurează cu orice fel de datorii restante din anii precedenți la bugetul comunei.

(5) Se interzice atribuirea către același organizator de stîină a mai multor amplasamente.

(6) În vederea evitării pășunatului intensiv se aprobă încărcătura maximă de 15 capete ovine pe fiecare hectar de pășune.

(7) În scopul protecției sociale a proprietarilor de ovine, precum și avînd în vedere că pășunea trebuie să fie folosită în interesul cetățenilor comunei, se stabilește o taxă de „vărat” de 5 ron/cap în tarlalele „Homița”, „Cioate” și „Broșteni”, și 4 ron/cap în tarlăua „Prund-sus”.

(8) Încălcarea prevederilor alin. (1) și (6) determină dreptul autorităților locale de a rezilia unilateral și fără îndeplinirea nici unei alte formalități a contractului de folosință și de a proceda la evacuarea imediată de pe pășunea comunală. Această clauză va fi prevăzută în mod expres în contractul de folosință.

(9) Primarul comunei, personal sau prin împuterniciți, împreună cu cadrele de poliție de la Postul de Poliție Cristești vor efectua controale periodice la stîinile autorizate și organizate ca urmare a procedurilor din prezenta hotărîre,

în scopul depistării cazurilor de depășire a încărcăturii maxime admise pe hectar, precum și pentru depistarea ovinelor ce nu aparțin cetățenilor comunei Cristești. Ovinele pentru care nu se face dovada că aparțin cetățenilor din comuna Cristești vor fi ridicate și depozitate în locații identificate de primarul comunei pentru un termen de 5 zile. După expirarea perioadei de 5 zile, în cazul în care proprietarii animalelor ridicate nu se vor prezenta, se va proceda la valorificarea acestora în vederea recuperării daunelor produse și cheltuielilor prilejuite.

Art. 3. La încheierea contractului organizatorul de stână este obligat să obțină de la Primăria comunei Cristești autorizația de funcționare teritorială, cu achitarea taxei aferente persoanelor fizice autorizate conform Hotărârii nr. 61/2009 a Consiliului Local Cristești, în cuantum de 150 lei. Nedeținerea acestei autorizații determină pierderea dreptului de a organiza pășunatul ovinelor și neîncheierea contractului de folosință.

Art. 4. Pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei vor răspunde primarul comunei, viceprimarul comunei și compartimentul financiar contabil.

Art. 5. Secretarul comunei va comunica prezenta Prefectului județului Iași, pentru controlul legalității, Primarului comunei, persoanelor nominalizate, compartimentelor din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei și va proceda la popularizare prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet a comunei.

Astăzi 25.03.2010

Președinte de ședință,
IOAN – DĂNUȚ ISTRATE

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL COMUNEI CRISTEȘTI
OVIDIU CONSTANTIN BUTNARIU

JUDEȚUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTESTI

HOTĂRÂREA Nr. 24 din 25 martie 2010

HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării unui teren și a prețului de achiziție pentru acesta

Consiliul Local al comunei Cristești, întrunit în ședința ordinară din data de 25.03.2010, având în vedere:

Nota de Fundamentare și Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Cristești, depus cu numărul 704/22.02.2010 și afișat la sediul Primăriei Cristești în aplicarea dispozițiilor Lg. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică,

Referatul de specialitate inițiat de compartimentul urbanism și de domnul viceprimar al comunei, prin care se propune achiziționarea unor terenuri, situate în comuna Cristești, sat Cristești, pentru extinderea curții aferente Școlii Polivalente Cristești,

Rapoartele de expertiză și evaluare imobiliară cu nr. 30/15martie 2010 și 31/15 martie 2010, întocmite de S.C. Belcasa s.r.l. Suceava,

Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicat;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b și c, art.45 alin.3, art.123 alin.1 coroborat cu alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicat;

HOTĂRÂRILE:

Art.1. (1) Se aprobă achiziționarea (cumpărarea) terenului intravilan, în suprafață de 1400 mp, situat în sat Cristești, comuna Cristești, jud. Iași, identificat conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prețul de achiziție pentru suprafața menționată la aliniatul (1) la cuantumul de 34.354 lei, prin însușirea raportului de evaluare imobiliară efectuat de S.C. Belcasa s.r.l. Suceava, raport ce se constituie în anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă achiziționarea (cumpărarea) terenului intravilan, în suprafață de 119 mp, situat în sat Cristești, comuna Cristești, jud. Iași, identificat conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prețul de achiziție pentru suprafața menționată la aliniatul (1) la cuantumul de 2.920 lei, prin însușirea raportului de evaluare imobiliară efectuat de S.C. Belcasa s.r.l. Suceava, raport ce se constituie în anexa 4 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Cristești să reprezinte comuna Cristești în fața notarului public, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în numele cumpărătorului, contract care va cuprinde și clauze cu privire la modalitățile concrete de plată a eventualelor taxe ce cad în sarcina comunei Cristești, cu urmărirea acțiunilor impuse de legislația în vigoare pentru efectuarea măsurătorilor cadastrale în vederea dezmembrării, alipirii, întocmirii Cărtii funciare și intabularii dreptului de proprietate al Comunei Cristești asupra terenurilor achiziționate în condițiile art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul comunei Cristești, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul comunei Cristești va comunica prezenta Prefectului județului Iași, pentru controlul legalității, Primarului comunei Cristești și va proceda la afișarea acesteia la sediul instituției și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

IOAN - DĂNUȘ ISTRATE

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL COMUNEI CRISTEȘTI
OVIDIU – CONSTANTIN BUTNARIU